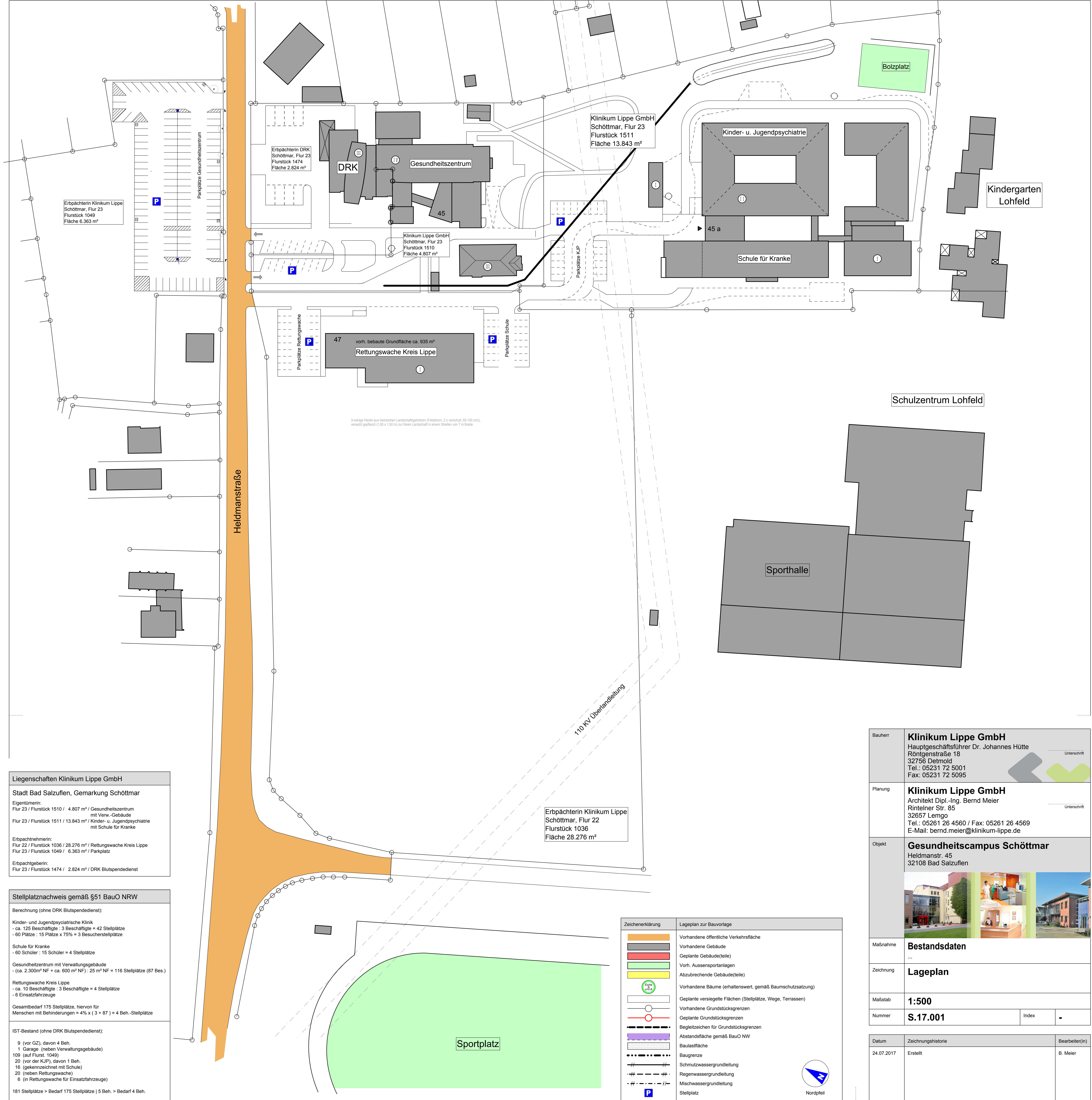




| Liegenschaften Klinikum Lippe GmbH                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stadt Bad Salzuflen, Gemarkung Schöttmar                                                                                                                                                 |
| Eigentümerin:<br>Flur 23 / Flurstück 1510 / 4.807 m² / Gesundheitszentrum mit Verw.-Gebäude<br>Flur 23 / Flurstück 1511 / 13.843 m² / Kinder- u. Jugendpsychiatrie mit Schule für Kranke |
| Erbpächterin:<br>Flur 22 / Flurstück 1036 / 28.276 m² / Rettungswache Kreis Lippe<br>Flur 23 / Flurstück 1049 / 6.363 m² / Parkplatz                                                     |
| Erbpächterin:<br>Flur 23 / Flurstück 1474 / 2.824 m² / DRK Blutspendedienst                                                                                                              |

| Stellplatznachweis gemäß §51 BauO NRW                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Berechnung (ohne DRK Blutspendedienst):                                                                                                                                                                                               |
| Kinder- und Jugendpsychiatrische Klinik<br>- ca. 125 Beschäftigte : 3 Beschäftigte = 42 Stellplätze<br>- 60 Plätze : 15 Plätze x 75% = 3 Besucherstellplätze                                                                          |
| Schule für Kranke<br>- 60 Schüler : 15 Schüler = 4 Stellplätze                                                                                                                                                                        |
| Gesundheitszentrum mit Verwaltungsgebäude<br>- (ca. 2.300m² NF + ca. 600 m² NF) : 25 m² NF = 116 Stellplätze (87 Bes.)                                                                                                                |
| Rettungswache Kreis Lippe<br>- ca. 10 Beschäftigte : 3 Beschäftigte = 4 Stellplätze<br>- 6 Einsatzfahrzeuge                                                                                                                           |
| Gesamtbedarf 175 Stellplätze, hiervon für Menschen mit Behinderungen = 4% x ( 3 + 87 ) = 4 Beh.-Stellplätze                                                                                                                           |
| IST-Bestand (ohne DRK Blutspendedienst):                                                                                                                                                                                              |
| 9 (vor GZ), davon 4 Beh.<br>1 Garage (neben Verwaltungsgebäude)<br>109 (auf Flurst. 1049)<br>20 (vor der KJP), davon 1 Beh.<br>16 (gekennzeichnet mit Schule)<br>2 (neben Rettungswache)<br>6 (in Rettungswache für Einsatzfahrzeuge) |
| 181 Stellplätze > Bedarf 175 Stellplätze   5 Beh. > Bedarf 4 Beh.                                                                                                                                                                     |

| Zeichenerklärung | Lageplan zur Bauvorlage                                     |
|------------------|-------------------------------------------------------------|
|                  | Vorhandene öffentliche Verkehrsfläche                       |
|                  | Vorhandene Gebäude                                          |
|                  | Geplante Gebäude(teile)                                     |
|                  | Vorh. Aussensportanlagen                                    |
|                  | Abzubrechende Gebäude(teile)                                |
|                  | Vorhandene Bäume (erhaltenswert, gemäß Baumschutzsatzung)   |
|                  | Geplante versiegelte Flächen (Stellplätze, Wege, Terrassen) |
|                  | Vorhandene Grundstücksgrenzen                               |
|                  | Geplante Grundstücksgrenzen                                 |
|                  | Begleitzeichen für Grundstücksgrenzen                       |
|                  | Abstandsfläche gemäß BauO NW                                |
|                  | Baulastfläche                                               |
|                  | Baugrenze                                                   |
|                  | Schmutzwassergrundleitung                                   |
|                  | Regenwassergrundleitung                                     |
|                  | Mischwassergrundleitung                                     |
|                  | Stellplatz                                                  |



|           |                                                                                                                                                                                         |          |                |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|
| Bauherr   | <b>Klinikum Lippe GmbH</b><br>Hauptgeschäftsführer Dr. Johannes Hütte<br>Röntgenstraße 18<br>32756 Detmold<br>Tel.: 05231 72 5001<br>Fax: 05231 72 5095                                 |          |                |
| Planung   | <b>Klinikum Lippe GmbH</b><br>Architekt Dipl.-Ing. Bernd Meier<br>Rintelner Str. 85<br>32657 Lemgo<br>Tel.: 05261 26 4560 / Fax: 05261 26 4569<br>E-Mail: bernd.meier@klinikum-lippe.de |          |                |
| Objekt    | <b>Gesundheitscampus Schöttmar</b><br>Heldmanstr. 45<br>32108 Bad Salzuflen                                                                                                             |          |                |
| Maßnahme  | <b>Bestandsdaten</b><br>...                                                                                                                                                             |          |                |
| Zeichnung | <b>Lageplan</b>                                                                                                                                                                         |          |                |
| Maßstab   | <b>1:500</b>                                                                                                                                                                            |          |                |
| Nummer    | <b>S.17.001</b>                                                                                                                                                                         | Index    | -              |
| Datum     | 24.07.2017                                                                                                                                                                              |          | Bearbeiter(in) |
| Erstellt  |                                                                                                                                                                                         | B. Meier |                |